

# Greenwater Capital

Greenwater Capital ist ein Immobilien Investment-Asset Management Unternehmen mit Fokus auf Wohnimmobilien und deren aktive Entwicklung. Greenwater konnte sich als zuverlässiger Partner für institutionelle Investoren, insbesondere im Rhein-Main-Gebiet und in Nordrhein-Westfalen etablieren. Seit der Gründung in 2010 hat sich Greenwater dynamisch entwickelt und betreut heute Immobilien im Wert von ca. 250 Mio. Euro.

Sie suchen eine berufliche Veränderung „auf die Eigentümerseite“? Ist Ihnen die „normale Hausverwaltung“ zu langweilig geworden? Bei uns gibt es eine Aufgabe an der Schnittstelle zwischen dem Investment-Asset Management und der Hausverwaltung mit einer langfristigen Perspektive für Ihre persönliche Entwicklung. Durch das stetige Wachstum des eigenen Immobilienbestandes suchen wir zur Verstärkung unseres Teams der Objektverwaltung an den Standorten Frankfurt am Main und Aachen ab sofort einen engagierten:

## Auszubildende (m/w/d) für den Beruf: Immobilienkaufmann/-frau

### Ihre Aufgaben:

- Verwaltung der laufenden Mietverhältnisse
- Vermietung, Rücknahme von Wohnungen
- Bearbeitung von Mieteranliegen und Schriftverkehr
- Bearbeitung von Versicherungsfällen
- Mahnwesen
- Betriebskosten
- Controlling und Bestandsrentabilität
- Betreuung von Sanierungen, Instandhaltung und technischen Maßnahmen

### Ihr Profil:

- Mindestens Fachhochschulreife
- Ausgeprägtes Dienstleistungsverständnis
- Mathematisches und wirtschaftliches Verständnis sowie kaufmännisches Denken
- Überdurchschnittliches Engagement und Flexibilität
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Gute Ausdrucksweise (Wort und Schrift)
- Sicherer Umgang mit MS Excel, Word, PowerPoint

### Wir bieten:

- Interessante und abwechslungsreiche Aufgaben in einem professionellen Team
- Schnell wachsendes Unternehmen mit attraktiven Aufstiegschancen
- Flache Hierarchien und enge Zusammenarbeit mit Geschäftsführern
- Aussicht auf Übernahme im Anschluss an eine erfolgreiche Ausbildungszeit

### Kontaktdaten:

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und Verfügbarkeit:  
Greenwater Capital GmbH, z.Hd. Adalbert Pokorski, Krugnofen 29, 52066 Aachen  
Mail: [adalbert.pokorski@greenwater-capital.de](mailto:adalbert.pokorski@greenwater-capital.de)